Договор

об использовании внутренней инфраструктуры

Тульская область

Заокский район «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года

Гражданин/ка/ **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемый/ая/ в дальнейшем «Сторона 1», с одной стороны, и Садоводческое некоммерческое товарищество "Расссиянка" , именуемое в дальнейшем «Сторона 2» , в лице Председателя Правления\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава с другой стороны, при совместном упоминании «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту «Договор») о нижеследующем :

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Стороне 1 принадлежит участок №\_\_\_\_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Сторона 1 осуществляет потребление электроэнергии с использованием электролинии Стороны 2 в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором, компенсируя Стороне 2 затраты на использование общей системы учета электроэнергии.

1.3. После заключения Договора Сторона 2 открывает лицевой счет на имя Стороны 1 в бухгалтерской базе данных, на котором учитываются все платежи произведенные Стороной 1.

2. РАСЧЕТЫ ПО НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ.

2.1. Сторона 2 ежемесячно не позднее пятого числа месяца, следующего за месяцем за который производится оплата, направляет Стороне 1 счет за фактически потребленную Стороной 1 электроэнергию

2.2. Стороны согласовали, что направление счета производится Стороной 2 на адрес электронной почты Стороны 1.

2.3. Оплата, предусмотренная настоящим Договором, Сторона 1 перечисляет на расчетный счет Стороне 2.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ.

3.1. Сторона 2 вправе произвести отключение индивидуального узла учета Стороны 1 в следующих случаях:

3.1.1. возникновение аварии в результате стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций;

3.1.2. неисправности электросчетчика, выявленного факта аварийного или неудовлетворительного состояния энергопринимающих устройств Стороны 1;

3.1.3. проведения планово-предупредительного ремонта;

3.1.4. проведения ремонтных работ по увеличению мощности трансформатора, линий электропередач и т.д.

3.2. Сторона 1 обязана:

3.2.1. обеспечить выполнение условий Договора и требований законодательства, соблюдая установленные условия и режимы энергопотребления;

3.2.2. открывать индивидуальный узел учета только в присутствии представителя Стороны 1;

3.2.3. В случае возникновения аварии на энергосетях немедленно уведомить об этом Сторону 2, прекратить пользование электроэнергии и вызвать техническую службу;

3.2.4. в случае отчуждения своего земельного участка передать свои права и обязанности по настоящему Договору новому собственнику.

3.3. Сторона 2 обязана:

3.3.1. обеспечить надлежащую эксплуатацию и функционирование системы электроснабжения в соотвествии с требованиями нормативно- технической документации и Договором, заключенным с энергоснабжающей организацией;

3.3.2. выдавать по требованию Стороны 1 выписку из лицевого счета за потребленную электроэнергию ;

3.3.3. принимать меры по предотвращению самовольного присоединения Стороны 1

к линии электропередач;

3.3.4. обеспечивать Сторону 1 информацией о качестве электроэнергии, тарифах, лимитах энергопотребления, мероприятиях по рациональному использованию электроэнергии, об организации учета потребленной электроэнергии

3.4. Сторона 1 имеет право:

3.4.1. получать выписки из своего лицевого счета;

3.4.2. получать информацию о качестве,условиях отпуска электроэнергии, о лимитах и нормативах энергопотребления, изменения платы и тарифов;

3.4.3. получать разрешительную документацию на присоединение к системам энергоснабжения.

3.5. Сторона 2 имеет право:

3.5.1. открывать индивидуальный узел учета с целью проверки целостности пломб электросчетчика;

3.5.2. Отключать без уведомления владельцев самовольно подключенные электроприборы.

4. ОТВЕТСТВЕНОСТЬ СТОРОН.

4.1. В случае, если будет установлено, что Сторона 1 нарушает условия потребления электроэнергии предусмотренные настоящим Договором , Сторона 1 обязана возместить Стороне 2 возникшие в результате этого убытки, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае, если будет установлено, что Сторона 1 при осуществлении потребления электроэнергии допустила его порчу или уничтожение имущества Стороны 2, Сторона 1 обязана возместить причиненный ущерб в полном объеме, возместить рыночную стоимость испорченного или поврежденного имущества.

4.3. В случае отказа Стороны 1 добровольно возместить задолженность по платежам и компенсацию предусмотренную настоящим Договором, данная задолженность взыскивается со Стороны 1 в судебном порядке.

4.4. За нарушение иных положений настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА И ИНЫЕ УСЛОВИЯ.

5.1. Настоящий Договор заключен на 1(один) год с момента подписания. В случае если за тридцать календарных дней до окончания срока действия Договора ни одна из Сторон не заявит о его прекращении, Договор считается пролонгированным на тех же условиях.

5.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

5.3. Обо всех изменениях в платежных и почтовых реквизитах Стороны обязаны немедленно извещать друг друга. Действия, совершенные по старым адресам и счетам, совершенные до поступления уведомлений и их изменении, засчитываются в исполнение обязательств.

5.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила).

5.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

6.АДРЕСА,ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Сторона 1 | Сторона 2 |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** | **СНТ "Рассиянка"**  ИНН 7126003549  КПП 712601001  ОГРН 1037102720269  Адрес 301000 Тульская область Заокский район  Банковские реквизиты:  Расч счет 40703810838060056631  БИК 044525225  Корр счет 30101810400000000225  Банк ПАО Сбербанк г.Москва  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Председатель Правления  **/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |